



AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL P. R. G. VIGENTE CONCERNENTE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI ALL' ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA QUALIFICAZIONE E LO SVILUPPO DEL SISTEMA FIERISTICO LOMBARDO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DEL POLO ESTERNO DELLA FIERA NELLA LOCALIZZAZIONE DI PERO-RHO E RIQUALIFICAZIONE DEL POLO URBANO, APPROVATO CON D. P. G. R. LOMBARDIA N° 58521 DELL' 08/04/1994.

Tavolo n.: **01**
Descrizione tavola:
Stralcio di P.R.G. vigente - Rilievo aerofotogrammetrico e Sintesi delle previsioni urbanistiche

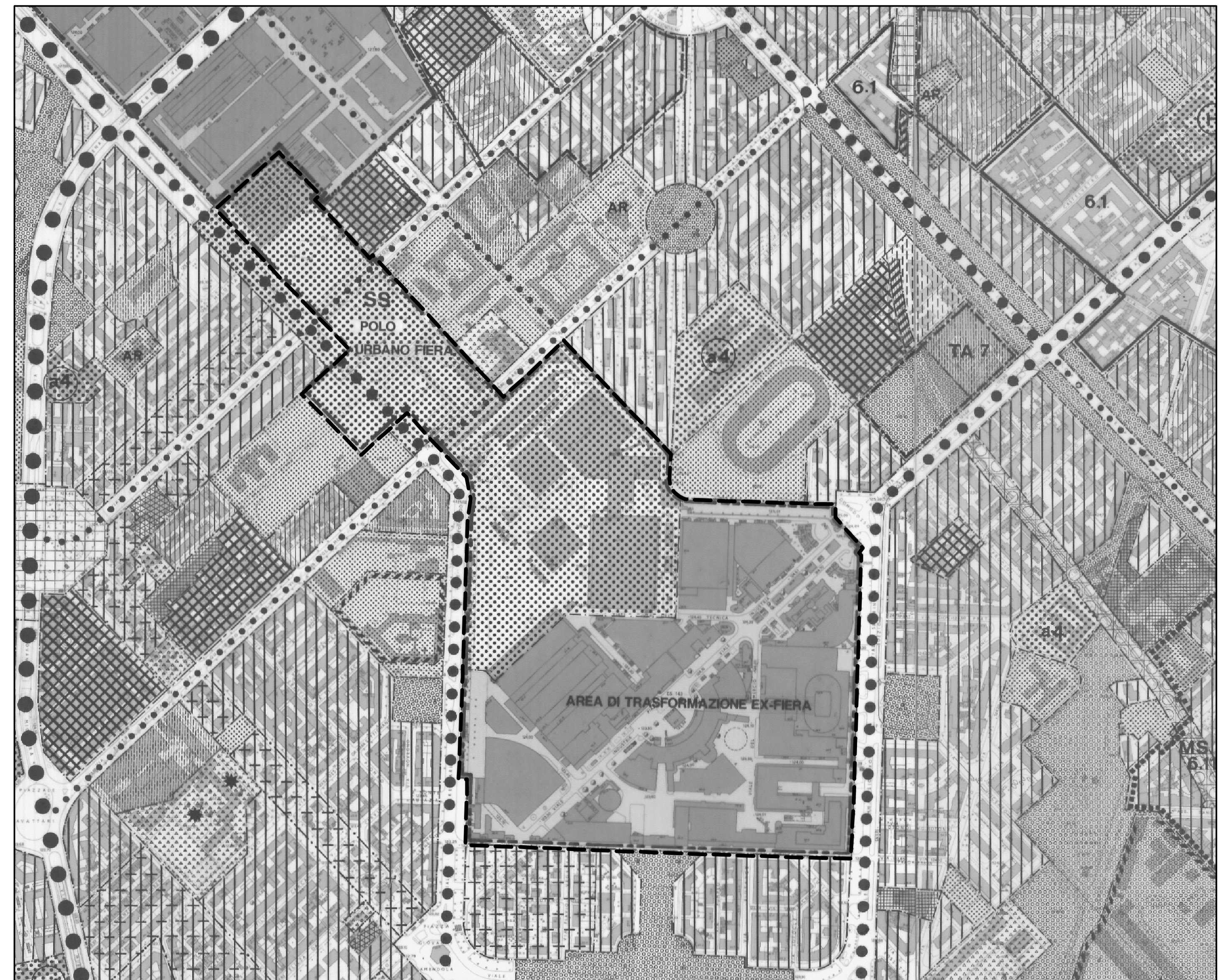
Codice archivio: 2102/01/09/11
Stesura originale: Novembre 2009

Direttore Centrale: Arch. Paolo Simonetti
Responsabile del Servizio Programmazione Territoriale: Dott. Marco Contini, Dott. Stefano Vaglio, Sig.ra Donatella Murrai

Direttore del Settore Progetti Strategici: Arch. Giancarlo Tancredi
Gruppo di lavoro: Arch. Luca Larosa, Dis. Carmen Bozzetti, Collaboratori esterni: Arch. Antonella Renna, Arch. Nicola Rovere, Avv. Matilde Battaglia

Zona di dec.: 8
Quadrante: EF - 5.6 / 7.8
Dimensione mq.: 0,60
Scala: 1:5000

Pubblicazione: dal _____ al _____



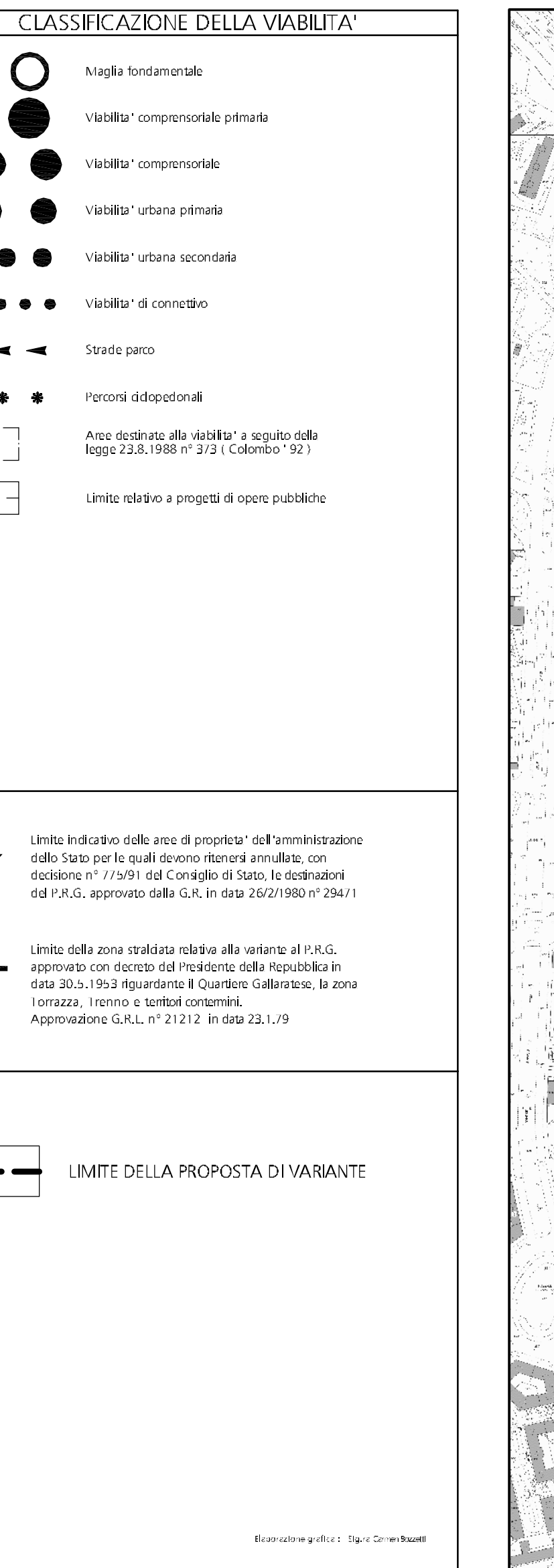
STRALCIO DI P.R.G. VIGENTE - SCALA 1:5000

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI	
	Limite di zona funzionale
	Limite di rispetto ambientale
	Limite del territorio comunale
	Zone residenziali
	Zone residenziali con vincolo tipologico
	Zone residenziali con significativa presenza di insediamenti artigianali e industriali
	Zone residenziali con significativa presenza di terziario-amministrativo
	Zone industriali e artigianali
	Zone industriali e artigianali ove è ammessa l'attività di autoparco
	Zone industriali e artigianali con significativa presenza residenziale
	Zone terziario-amministrative
	Zone per centri commerciali
	Zone per spazi pubblici o riservati alle attività collettive a livello comunale
	Zone per spazi pubblici a parco per il gioco o lo sport a livello comunale
	Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello intercomunale
	Zone per spazi pubblici a parco a livello intercomunale
	Venire agricolo compreso nei parchi pubblici urbani e territoriali
	Zone per servizi privati
	Zone per servizi privati riservati ad impianti sportivi
	Zone per servizi speciali
	Zone per servizi di impianti tecnologici
	Zone per attrezzature connesse alla mobilità
	Zone per attrezzature connesse alla mobilità con presenza di funzioni pubbliche o di interesse pubblico
	Zone per la viabilità
	Zone di rispetto stradale
	Zone per impianti fonoacustici
	Parcheggi realizzati ai sensi della legge 29.5.1989 n° 205

LEGENDA DELLE MODALITA' D'INTERVENTO	
	zona omogenea A
	zona omogenea A - Centro storico
	Area di salvaguardia ambientale
	zone omogenee n2 e relativa numerazione
	zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione a) Area residenziale di concentrazione fondiaria
	zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione b) Area di concentrazione fondiaria
	Perimetro delle quote di parco da attuare contestualmente agli interventi residenziali nelle zone C indicate
	zone destinate a nuovi insediamenti D
	zone interessate da piani attuativi in variante di cui all' art. 3 L.R. 1993 e D.C.C. 13095 a) Area di concentrazione fondiaria
	zone interessate da piani integrati di recupero di cui alla L.R. 4/1.1986 n° 22
	zone di pianificazione integrata disciplinata dal P.U. n°... ai sensi della L.R. 9/99, della L.R. 1/205... del Documento di Indirizzo approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°48 del 3/6/2000 e successive integrazioni
	P.U. n°... in attuazione del Programma Comunale per l'edilizia residenziale pubblica, di cui alla D.C.C. n°26/2005
	zone interessate da piani di recupero urbano di cui all'art. 11 L. 493/92
	zone speciali - Unità di intervento e relativa numerazione
	zone di ridefinizione urbana e relativa numerazione
	Prevalenza di funzione terziaria presenza di funzione artigianale
	Prevalenza di funzione commerciale presenza di funzione artigianale
	Localizzazione G.P.U.
	Prevalenza di funzione produttiva presenza di funzione dirigenziale
	Perimetro accordo di programma e relative specificazioni
	zona " Garibaldi Repubblica "
	zona " Casina del Frate " zona " via Girardengo "
	zona con destinazione attribuita con decisione del Consiglio di Stato n° 2800 del 06/05/2004
	zona " P.U. Isola de Cavalla "
	Area compresa nel Parco Naturale Nord Milano Legge Regionale n° 23 del 19/10/2006

LEGENDA DEI SIMBOLI	
	zone di recupero V e relativa numerazione
	zone di recupero R e relativa numerazione
	Ambiti assegnati a pianificazione esecutiva (vedasi tav. "modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)
	Area a verde privato (vedasi tav. "modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)
	Previsioni del piano di edilizia economica popolare vigente e successive integrazioni
	Ospedali
	Centri Scolastici
	Istruzione superiore
	Università
	Attrezzature Religiose e per il Culto
	Casine
	Punti di sosta attrezzati nei parchi
	Vedi delibera G.R.L. n° 02425 del 15.09.1995
	Parcheggi afferenti al polo esterno di Fiera Milano, in applicazione della norma integrativa all'Accordo di Programma sulla riqualificazione del sistema fieristico lombardo
	Parcheggio d'interscambio piazzale Abbiategrasso
	Zone con normativa specifica di riferimento di cui alla relativa variante di P.R.G.
	Istituti di Ricerca Scientifica
	Borsa Valori
	Strutture armonizzate e servizi per la distribuzione commerciale all'ingrosso
	Palazzo del Ghiaccio
	Megazzini fighorletti
	Centro dirottoelettronico sperimentale italiano (C.E.S.I.)
	Attrezzature per l'Amministrazione della Giustizia
	Casa circondariale
	Casine
	Aeroporto
	Area di servizio per la manutenzione stradale
	Interscambio di Rogoredo
	Sede Inel
	Centri sportivi ricreativi per lo spettacolo
	Parcheggi su aree scoperte per mezzi pesanti

CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITA'	
	Maglia fondamentale
	Viabilità' comprensoriale primaria
	Viabilità' comprensoriale
	Viabilità' urbana primaria
	Viabilità' urbana secondaria
	Viabilità' di connettivo
	Strade parco
	Pericoli idroponali
	Arce destinate alla "viabilità" a seguito della legge 23.8.1988 n° 3/3 (Colombo '92)
	Limite relativo a progetti di opere pubbliche
	Limite indicativo delle aree di proprietà dell'amministrazione dello Stato per le quali devono ritenersi annullate, con decisione n° 773/91 del Consiglio di Stato, le destinazioni del P.R.G. approvato dalla G.R. in data 26/21/1980 n° 294/1
	Limite della zona stradale relativa alla variante al P.R.G. approvato con decreto del Presidente della Repubblica in data 30.5.1993 riguardante il Quadrare Gallarate, la zona Iorazza, Irenno e terreni contigui. Approvazione G.R.L. n° 21212 in data 23.1.93
	LIMITO DELLA PROPOSTA DI VARIANTE



RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO N.C.T. 2005 E SINTESI DELLE PREVISIONI URBANISTICHE SCALA 1:5000