

**COMUNE DI MILANO**  
**COMMISSARIATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI**  
**IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI MILANO**

**ATTI PG 932783/2005**

**APPROVAZIONE E DEPOSITO DELLA VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA G.R.L. N. 29471 IN DATA 26/2/1980, RELATIVA ALLE AREE SITE IN LOCALITA' NOSEDO-CHIARAVALLE RICOMPRESSE TRA LA ROGGIA VETTABIA ALTA, L'EMISSARIO NOSEDO, LA VIA S. DIONIGI, LA VIA S. ARIALDO E LA ROGGIA MARTINA, INTERESSATE DAL PROGETTO DEFINITIVO DELLE OPERE ESTERNE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE DI AREA VASTA DEL DEPURATORE DI NOSEDO ("PARCO DELLA VETTABIA"), CON INDIVIDUAZIONE - IN APPLICAZIONE DELL'ART. 68 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. VIGENTE - DELLE ZONE DI RECUPERO EX ART. 27 DELLA L. 457/78 ("CASCINA NOSEDO", "CASCINALE CHIESINA DI NOSEDO", "CASCINALE VAIANO VALLE" E "CASCINA GRANDE"), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 2, COMMA 2, LETTERE B) e G) DELLA L.R. 23.6.1997 N. 23 - COSI' COME FATTI SALVI DALL'ART. 25, COMMA 1, DELLA L.R. N. 12 DELL'11.3.2005 - E DELL'ART. 5, COMMA 1, DELL'ORDINANZA MINISTERIALE DEL 19.2.2000 N. 3041 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, GIA' ADOTTATA DAL COMMISSARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEI DEPURATORI DI MILANO CON**

*dy*

**PROVVEDIMENTO N. 60 DEL 24.12.2004,  
CONTESTUALMENTE ALL'APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO DEFINITIVO DI CUI SOPRA E DEL RELATIVO  
PIANO DI ESPROPRIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL  
COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 19 E 10 DEL D.P.R.  
8.6.2001 N. 327 COME MODIFICATI DAL D. LGS. 27.12.2002 N.  
302.**

#### **IL COMMISSARIO DELEGATO**

- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 21 gennaio 2000 che dichiara lo stato di emergenza per la situazione determinatasi nel settore della depurazione delle acque reflue della città di Milano, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- Viste le ordinanze del Ministro dell'Interno delegato al coordinamento della protezione civile in data 19 febbraio 2000 n. 3041 e in data 6 luglio 2000 n. 3063, con la quale da ultimo il Sindaco del Comune di Milano è stato nominato Commissario Delegato e gli sono stati attribuiti i relativi poteri;
- Considerato che in base all'ordinanza ministeriale n. 3041 sopra richiamata l'approvazione dei progetti da parte del Commissario delegato sostituisce ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali, costituisce variante agli strumenti urbanistici e comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori;
- Vista l'ordinanza del Ministro dell'Interno delegato al coordinamento della protezione civile in data 22 dicembre 2000



- n. 3102, con la quale sono state dettate ulteriori disposizioni per fronteggiare l'emergenza determinatasi nel settore della depurazione delle acque reflue;
- Visti i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 17 maggio 2001, 20 dicembre 2002, 23 gennaio 2004 e 28 gennaio 2005 il quale, da ultimo, proroga fino al 31 dicembre 2005 lo stato di emergenza per la situazione determinatasi nel settore della depurazione delle acque reflue della città di Milano;
  - Visto l'art. 2, comma 2, lett. b) e g) e l'art. 3 della L.R. 23/1997, come modificato dalla L.R. 1/2000, così come fatti salvi dall'art. 25, Comma 1, della L.R. n. 12 dell'11.3.2005;
  - Considerato che il Commissario delegato, con Provvedimento n. 60 del 24.12.2004, ha disposto l'approvazione del Progetto Definitivo delle opere esterne di mitigazione e compensazione ambientale di area vasta del depuratore di Nosedo, del relativo Piano di Esproprio e della relativa spesa, con contestuale adozione di Variante al P.R.G. vigente approvato con deliberazione del G.R.L. n. 29471 in data 26/2/1980, relativa alle aree site in località Nosedo-Chiaravalle ricomprese tra la Roggia Vettabbia Alta, l'Emissario Nosedo, la Via S. Dionigi, la Via S. Arialdo e la Roggia Martina, interessate dal Progetto Definitivo delle opere esterne di mitigazione ambientale di area vasta del depuratore di Nosedo ("Parco della Vettabbia"), con individuazione – in applicazione dell'art. 68 delle N.T.A. del P.R.G. vigente – delle Zone di Recupero ex 27 delle L. 457/78 ("Cascina Nosedo", "Cascinale Chiesina di Nosedo", "Cascinale Vaiano Valle" e "Cascina Grande"), ai sensi e per gli effetti del



combinato disposto degli artt. 19 e 10 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 come modificati dal D.Lgs. 27.12.2002 n. 302; dell'art. 2, comma 2, lettere b) e g) della L.R. 23.6.1997 n. 23; dell'ordinanza ministeriale del 19.2.2000 n. 3041 e successive modifiche ed integrazioni;

- Considerato altresì che il Commissario delegato, con Provvedimento n. 13 del 15.9.2005 ha disposto l'approvazione della Variante al P.R.G. vigente approvato con deliberazione del G.R.L. n. 29471 in data 26/2/1980, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 2, lettere b) e g) della L.R. 23.6.1997 n. 23 – così come fatto salvo dall'art. 25, Comma 1, della L.R. n. 12 dell'11.3.2005 – e dell'art. 5, Comma 1, dell'ordinanza ministeriale del 19.2.2000 n. 3041 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante le medesime aree;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 2, lett. b) e g) e dell'art. 3 della L.R. 23.06.1997 n. 23, come modificata dalla L.R. 5.1.2000 n. 1, fatti salvi dall'art. 25, commi 1 e 3 della L.R. 11.03.2005 n. 12

#### **AVVISA**

che il Commissario delegato per la realizzazione dei depuratori di Milano, con Provvedimento n. 60 del 24.12.2004, ha adottato la variante al P.R.G. vigente indicata in oggetto. Successivamente, lo stesso Commissario delegato, con Provvedimento n. 13 in data 15.9.2005, pubblicato all'Albo Pretorio dal 12.10.2005 al 27.10.2005 e divenuto esecutivo ai sensi di legge, ha approvato la Variante stessa.

La copia conforme del Provvedimento Commissariale di approvazione della variante al P.R.G. indicata in oggetto, unitamente agli atti ed agli elaborati che ne costituiscono parte integrante, è depositata a far tempo



dal **7 DIC. 2005** ..... presso il Settore Sportello Urbanistico – 9°  
piano – nel Palazzo degli Uffici Comunali di Via Pirelli n. 39 e rimane in  
visione al pubblico per tutto il periodo di validità della strumentazione  
urbanistica vigente.

Milano, **22 NOV. 2005** .....

**IL COMMISSARIO DELEGATO**

**On. Gabriele Albertini**

