

Milano



Comune  
di Milano

**COMUNE DI MILANO**  
**ATTUAZIONE POLITICHE**

**PG 877799/2010**

Del 11/11/2010

DIRETTORE DI SETTORE

(S) J40-DIRETTORE DI SET

11/11/2010

Milano,

**ACCORDO DI PROGRAMMA, PROMOSSO DAL COMUNE DI MILANO, PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RIORGANIZZAZIONE INFRASTRUTTURALE DELLE AREE COMPLESSIVAMENTE DENOMINATE "CASCINA MERLATA", POSTE TRA VIA GALLARATE, VIA DAIMLER, L'AUTOSTRADA A4 MILANO-TORINO, VIA TRIBONIANO, VIA BARZAGHI, IL PIAZZALE CIMITERO MAGGIORE, VIA RIZZO E VIA JONA, NELL'AMBITO DI INTERESSE TERRITORIALE DEGLI INTERVENTI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015.**

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

**PARERE MOTIVATO DELL'AUTORITA' COMPETENTE**

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 lett. C del D.Lgs. del 3 aprile 2006 n. 152  
così come modificato dal D.Lgs. del 16 gennaio 2008 n. 4

**Richiamati:**

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152, così come modificato dal D.Lgs. del 16 gennaio 2008 n. 4, ed in particolare il Titolo I "*Principi generali per le procedure di VIA, di VAS e per la valutazione d'incidenza e l'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA)*" ed il Titolo II "*La Valutazione Ambientale Strategica*";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, ad oggetto "*Legge per il governo del territorio*", con la quale la Regione Lombardia già dava attuazione alla Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale del 13 marzo 2007 n. 8/0351, che ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 27 dicembre 2007 n. 8/6420, che ha approvato la "*Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi*";
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 30 dicembre 2009 n. 8/10971, ad oggetto "*Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, modifica, integrazione ed inclusione di nuovi modelli*"
- l'Allegato 1 m alla succitata D.G.R. del 30 dicembre 2009 n. 8/10971

Milano



Comune  
di Milano

- l'art. 107 del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 71 del vigente Statuto del Comune di Milano;

Dato atto che:

1. con Deliberazione di Giunta Comunale del 17 ottobre 2008 n. 2432/2008, il Comune di Milano ha approvato la promozione dell'Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 6 comma 2 della L.R. del 14 marzo 2003 n. 2, tra il Comune di Milano, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano, per la riqualificazione urbana e la riorganizzazione infrastrutturale delle aree complessivamente denominate "Cascina Merlata", nell'ambito di interesse territoriale degli interventi previsti per la realizzazione dell'Esposizione Universale 2015;
2. con Determinazione del Dirigente del Settore Progetti Strategici del Comune di Milano n. 34/2009 in data 16 luglio 2009 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ed è stata contestualmente nominata l'Autorità competente in relazione all'Accordo di programma di cui sopra;
3. con avviso in data 17 luglio 2009, pubblicato nei modi di rito il 5 agosto 2009, il Settore Progetti Strategici del comune di Milano ha reso noto l' *"Avvio del procedimento della proposta di variante al P.R.G. vigente e programma Integrato di intervento concernenti l'accordo di Programma"*;
4. con Determinazione n. 49/2009, datata 13 novembre 2009, del Dirigente del Settore Progetti Strategici del Comune di Milano, d'intesa con il Dirigente del Settore Attuazione Politiche Ambientali, sono stati individuati:
  - a. i soggetti competenti in materia ambientale;
  - b. gli enti territorialmente interessati;
  - c. i singoli soggetti del pubblico interessati all'iter decisionale;
  - d. sono state definite le modalità di convocazione delle conferenze di Valutazione;
  - e. sono state definite le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, nonché di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
5. in data 14 dicembre 2009 è stata convocata la Conferenza di Valutazione Introduttiva;
6. con avviso, datato 20 luglio 2010 e pubblicato nei modi di rito, il Settore Progetti Strategici del comune di Milano, ha reso noto la pubblicazione della Proposta di variante al P.R.G. vigente, la Proposta definitiva del Programma Integrato d'Intervento, il Rapporto Ambientale e la sintesi non Tecnica, concernenti l'Accordo di programma in

Milano



Comune  
di Milano

7. oggetto, al fine di consentire la presentazione delle osservazioni da parte del pubblico interessato;
8. la messa a disposizione, di cui sopra, è avvenuta con il deposito della documentazione cartacea presso il Settore progetti Strategici del comune di Milano, nonché mediante pubblicazione, per via informatica, sul sito web del comune di Milano e della Regione Lombardia (SIVAS);
9. in data 22 settembre 2010 è stata convocata la Conferenza di Valutazione Conclusiva;
10. è stato indetto, in data 8 settembre 2010, un forum pubblico, tra le iniziative di partecipazione messe in atto in ottemperanza alla determinazione succitata;
11. sono pervenute le osservazioni di cui al documento allegato al presente provvedimento, perché ne faccia parte integrante e sostanziale (All. 1)

Rilevato che:

- in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente, la riqualificazione urbana e la riorganizzazione infrastrutturale delle aree in oggetto comporta una variante delle destinazioni funzionali previste da P.R.G. vigente, che non risultano più rispondenti in maniera adeguata alle potenzialità che questa parte del territorio è in grado di esprimere;
- la variante prevede un mix funzionale, comprensivo di funzioni residenziali, anche secondo diverse tipologie nell'offerta abitativa, attività complementari, spazi commerciali ed attrezzature di interesse pubblico e generale, tra cui la realizzazione di un parco urbano, al fine di favorire il processo di qualificazione del settore urbano interessato;

Valutati gli effetti prodotti dalla Variante Urbanistica;

Valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta:

Visti i verbali delle Conferenze di Valutazione, uniti in copia perché facciano parte integrante sostanziale del presente provvedimento (All. 2 e All. 3);

per tutto quanto esposto

Milano



Comune  
di Milano

## DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., nonché secondo quanto previsto dal D.C.R. del 13/03/2007 n. VIII/351 e dalla D.G.R. del 27/12/2007 n. VIII/6420, così come modificato dalla D.G.R. del 30 dicembre 2009 n. 8/10971 in attuazione dell'art. 4 comma 1 della L.R. 12/2005, parere favorevole a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale, ed esposte nell'allegato ad oggetto "*Risposta alle osservazioni pervenute in ambito di procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), riguardante il rapporto ambientale relativo alla proposta di variante al P.R.G. in accordo di programma, per la riqualificazione urbana e la riorganizzazione infrastrutturale delle aree complessivamente denominate 'Cascina Merlata'*", in riferimento al quale lo stesso Rapporto Ambientale dovrà essere modificato; nonché si approfondiscano in sede di procedura di valutazione di Impatto Ambientale, mediante ulteriori indagini/studi di dettaglio, le criticità evidenziate in tal senso nell'allegato n. 4 e si attuino, o vengano debitamente tenute in conto, nelle successive fasi della procedura urbanistica ed in sede di progettazione, le indicazioni di questa natura riportate nel medesimo documento;

## DISPONE

1. di provvedere alla trasmissione del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, individuati con determinazione dirigenziale n. 49/2009 del 13 novembre 2009;
2. di provvedere alla divulgazione del presente provvedimento per mezzo di pubblicazione del sito del Comune di Milano e della Regione Lombardia.

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
AUTORITÀ COMPETENTE VAS  
Dott.ssa Annalisa GUSSONI