



Comune di Milano  
Direzione Centrale Pianificazione e Attuazione P.R.  
Progetto Programmi Integrati di Intervento

**PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO,**  
IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELLA L.R. 9/99 E DELLA L.R.23/97,  
RIGUARDANTE L'AREA DI VIA OLGETTINA, MILANO

La presente proposta ha come oggetto un'ipotesi di Programma Integrato d'Intervento di iniziativa privata, in variante al P.R.G. vigente, che comprende l'area sita in Via Olgettina, Milano.

L'area è attualmente azionata nel P.R.G. vigente con zona omogenea B1 in zona funzionale ST (aree per servizi e impianti tecnologici).

L'area oggetto della proposta, per una superficie complessiva di circa mq. 24.870, escludendo la viabilità di accesso all'area, in proprietà e disponibilità del soggetto proponente, è situata nel settore Nord- Est della città, a confine con i comuni di Vimodrone e Segrate, nelle immediate vicinanze del quartiere residenziale di Milano Due.

Il programma prevede la realizzazione di edilizia abitativa, la sistemazione dell'area e la contestualizzazione di una RSA rientrante nella programmazione del Comune di Milano.

La proposta, coerentemente alla legge regionale 9/99 e al "Documento di Inquadramento delle politiche urbanistiche comunali", approvato dal Consiglio Comunale il 5.6.2000, intende affrontare le tematiche relative alla riqualificazione ambientale, ed urbanistica in un ambito periferico ai margini del tessuto edificato.

Si propone il ricorso alle modalità previste L.R. 23/97 relativamente alle varianti a procedura semplificata.

Milano, maggio 2002