



Comune di Milano
Direzione Centrale Pianificazione Urbana e Attuazione P.R.
Direzione di Progetto Pianificazione Tessuto Urbano
MB/mb

PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE APPROVATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE LOMBARDIA N. 29471 IN DATA 26.02.1980 PER LE ZONE OMOGENEE B2 2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.7, 3.5, 3.7, 4.1, 4.2, 6.4, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.7, 10.8, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 14.1, 14.5, 14.6, 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.8, 15.11, 17.1, 18.4, 18.5, 18.6, 18.7, 18.9, 19.4, 20.10, 20.11, 20.12.

RELAZIONE

L'area oggetto della presente variante riguarda gli ambiti urbani distribuiti nel territorio di Milano, interessati dalle zone **2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.7, 3.5, 3.7, 4.1, 4.2, 6.4, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.7, 10.8, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 14.1, 14.5, 14.6, 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.8, 15.11, 17.1, 18.4, 18.5, 18.6, 18.7, 18.9, 19.4, 20.10, 20.11, 20.12.** del P.R.G. vigente.

Per questi ambiti, in continuità con la variante al P.R.G. vigente, che ha interessato le zone omogenee A/B2 1.4, 1.5, 1.6, approvata in C.C. il 03.02.03, si va ad attuare un processo di revisione del piano per le zone di recupero B2 avviato con il "Rapporto alla Città: Stato di Attuazione degli Indirizzi Generali di Governo" del 27.02.95.

Questo obiettivo di revisione del P.R.G. è stato successivamente integrato dalla delibera di G.C. del 24.04.97 che approvava una proposta metodologica e di indirizzo per la revisione di queste zone, che poi ha trovato formalizzazione nella variante riguardante le zone omogenee A/B2 1.4, 1.5, 1.6.

La variante allo studio per le zone in oggetto, riprende quegli indirizzi e obiettivi di semplificazione delle procedure di attuazione, di maggiore certezza nelle destinazioni urbanistiche, di maggiore controllo degli aspetti progettuali, di maggiore tutela del patrimonio storico e ambientale.

La variante interessa una superficie complessiva di mq. 2.573.303,54 circa.

Milano, ottobre 2003

IL DIRETTORE DI PROGETTO
Arch. Giulia Missaglia