

Allegato 6:
Verifica ditte insalubri

ottobre 2010

AREA AdP di CASCINA MERLATA - Perimetro attuale
VERIFICA RELATIVA ALLA PRESENZA DI INDUSTRIE INSALUBRI NEL RAGGIO DI 200 m DAL PERIMETRO



-  Confine comunale
-  Perimetro area
-  Insalubri di classe I
-  Insalubri di classe II
-  Insalubri non classificate

INSALUBRI TRA 0-100 m DAL PERIMETRO

 limite esterno fascia 0-100 m

INSALUBRI TRA 100-200 m DAL PERIMETRO

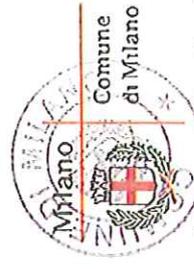
 limite esterno fascia 100-200 m

0000 codice NOE insalubri 100-200 m

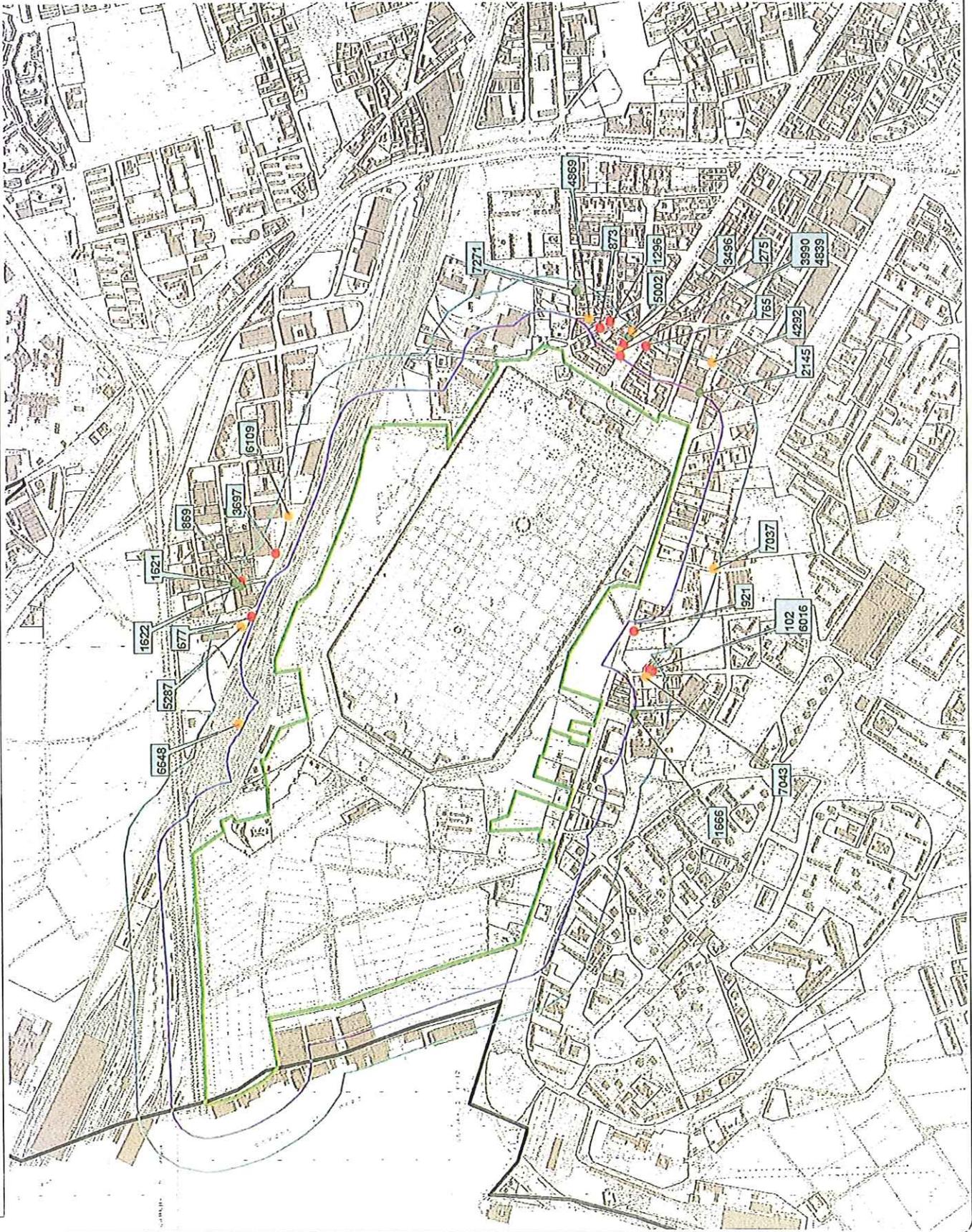
Dati geografici derivanti dalla georeferenziazione del catasto NOE del Servizio Autorizzazioni del Settore Attuatore Pubblica Ambientali

Data 12/01/2010

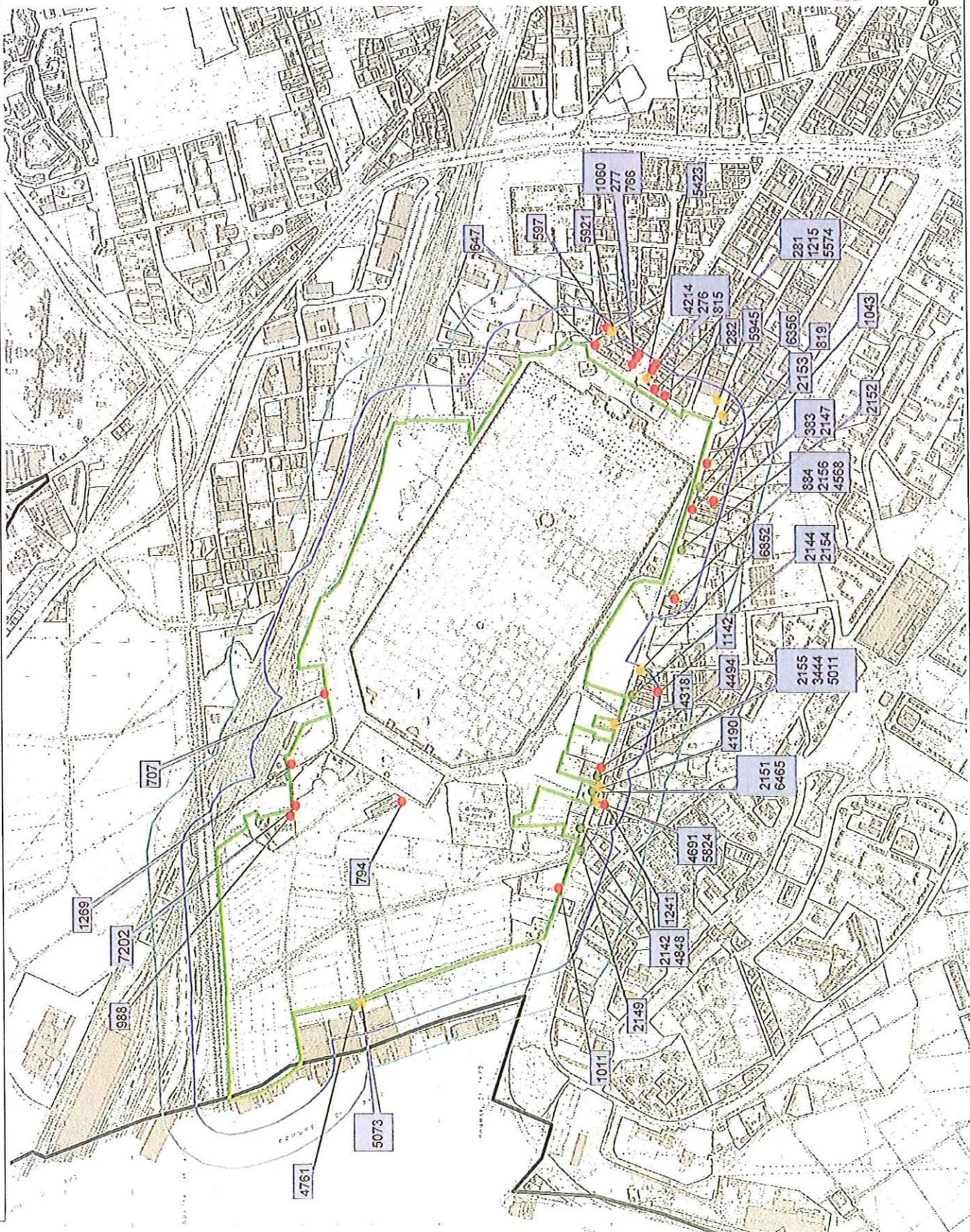
Scala 1:15.000



Settore Piani e Programmi Esecutivi per l'Edilizia
 Servizio Piani di Bonifica



AREA AdP di CASCINA MERLATA - Perimetro attuale
VERIFICA RELATIVA ALLA PRESENZA DI INDUSTRIE INSALUBRI NEL RAGGIO DI 100 m DAL PERIMETRO



- Confine comunale
- Perimetro area
- Insalubri di classe I
- Insalubri di classe II
- Insalubri non classificate

INSALUBRI TRA 0-100 m DAL PERIMETRO

- limite esterno fascia 0-100 m
- codice NOE insalubri 0-100 m

INSALUBRI TRA 100-200 m DAL PERIMETRO

- limite esterno fascia 100-200 m

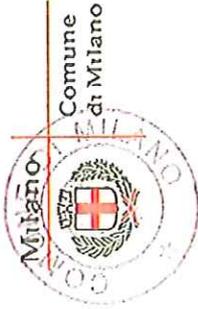
Dati geografici derivanti dalla georeferenziazione del database NOE del Servizio Autorizzatori del Settore Attuazione Politiche Ambientali

Data 12/01/2010

Scala 1:15.000



Settore Piani e Programmi Esecutivi per l'Edilizia
 Servizio Piani di Bonifica



AREA AdP di CASCINA MERLATA - Perimetro attuale

ATTIVITA' SOGGETTE A N.O.E. NEL RAGGIO DEI 100m DAL PERIMETRO DELL'AREA						
COD_NOE	RAG_SOC	NOME_VIA	STATUS	TIPO_ATTIV	CLASSIFICA	
276	S.O.F.A.M. SRL	CERTOSA 303	Attiva	LAVORAZIONE MARMO	Classe I	
277	PENATI VINCENZO	CERTOSA 308	Cessata	LAVORAZIONE MARMO	Classe I	
281	CERTOSA MARMI DI ATTI GIANCARLO	CIMITERO MAGGIORE 1/3	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I	
282	STEFFENINI ENRICO	PLE CIMITERO MAGGIORE 3/A	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I	
333	EREDI A. CECCARELLI SAS DI G. CECCARELLI & C.	GALLARATE 273	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I	
597	G. TORTI SNC	PUNTA LICOSA 16	Attiva		Classe I	
647	AMBROSIANA MARMI DI CACCIOLA ARTURO SRL	SAPRI 4	Cessata	PRODUZIONE MONUMENTI FUNEBRI	Classe I	
707	LORRAI MARIO	TRIBONIANO 210	Attiva	AUTODEMOLITORE	Classe I	
766	BANFI CESARE	CERTOSA 306	Attiva	LAVORAZIONE MARMO	Classe I	
794	CO MA SPE DI CORSO ANTONIO	JONA 35	Attiva	CARPENTERIA METALLICA	Classe I	
815	PAGANI ATTILIO	CERTOSA 305	Attiva	LAVORAZIONE MARMO	Classe I	
819	CORMIO PIETRO	GALLARATE 265	Attiva	MARMISTA	Classe I	
884	CARR. M.G.D. SAS DI DALESSANDRO GIUSEPPE	GALLARATE 311	Attiva	CARROZZERIA E AUTOFFICINA	Classe I	
988	ELIOLUB SAS	TRIBONIANO 250	Attiva		Classe I	
1011	AZIENDA AGRICOLA GORETTI CATERINA	GALLARATE 430	Attiva	ALLEVAMENTO ANIMALI	Classe I	
1043	CARR. OLIMA SNC	GALLARATE 277	Attiva	CARROZZERIA	Classe I	
1060	PIERO PIATTI SAS	CERTOSA 310	Attiva	LAVORAZIONE MARMO	Classe I	
1142	INVERARDI PIETRO & C. SAS	BOLLA 21	Attiva	CERNITA ROTTAMI	Classe I	
1215	GALIMBERTI SNC	PLE CIMITERO MAGGIORE 1	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I	
1241	VACCARIELLO MARINO	GALLARATE 401	Attiva	AUTODEMOLITORE	Classe I	
1269	SCAPUZZI GIUSEPPE	TRIBONIANO 245	Cessata	AUTODEMOLITORE	Classe I	
2142	P.L.A.G. SRL DI ROVANI GIOVANNI	GALLARATE 400	Attiva	AUTOLAVAGGIO	Classe II	
2144	GUIDOLIN FLAVIO	GALLARATE 353		AFFILATURA UTENSILI	Classe II	
2147	AMIA MECCANICA SRL	GALLARATE 273			Classe II	
2149	CUCCHI GIUSEPPE	GALLARATE 417	Attiva	STAZIONE DI SERVIZIO	Classe II	
2151	ESSO ITALIANA	GALLARATE 392	Cessata x suben	DISTRIBUTORE CARBURANTI	Classe II	
2152	ERG PETROLI SPA	GALLARATE 281	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTI	Classe II	
2153	DE-VIS SRL	GALLARATE 271			Classe II	
2154	GUIDOLIN	GALLARATE 353			Classe II	
2155	CONPIGRAF SNC	GALLARATE 388	Cessata x suben	FOTOLITO	Classe II	
2156	RUSSO GIOVANNI	GALLARATE 311			Classe II	
3444	PUNTO PORTE FICHET DI DI MARCO SEBASTIANO	GALLARATE 388			Classe II	
4190	GDS SNC DI GRILLO F. E. C.	GALLARATE 392	Attiva	AUTOLAVAGGIO	non classificabile	

ATTIVITA' SOGGETTE A N.O.E. NEL RAGGIO DEI 100m DAL PERIMETRO DELL'AREA			
COD_NOE	RAG_SOC	NOME_VIA	STATUS
4214	VINCENZO PENATI DI PERSONENI STEFANO	CERTOSA 307	Attiva
4318	MONTEFANO DI SCALCO BERTILLA	GALLARATE 370	Attiva
4494	CANOIA	GALLARATE 388	Archivio
4568	GIOVANNI RUSSO	GALLARATE 311	Attiva
4691	NARDELLI & D'AGOSTA S.A.S	GALLARATE 391	Attiva
4761	TEATRO ALLA SCALA	CAPO RIZZUTO 57	Attiva
4848	SHELL ITALIA	GALLARATE 400	Attiva
5011	CO STAMPA S.R.L.	GALLARATE 388	Attiva
5073	M.V.S. SRL - MERCHANDISE VARIETY SERVICE	CAPO RIZZUTO 57	Attiva
5423	GALIMBERTI ROMOLO	CERTOSA 311	Cessata x suben
5574	GALIMBERTI SNC DI E. GRASSI	PLE CIMITORE MAGGIORE 1	Attiva
5824	NARDELLI & BRIVIO DI NARDELLI STEF E BRIVIO IVANO	GALLARATE 391	Attiva
5921	E.L.F.A. S.N.C. DI RESTELLI EDOARDO & C.	PUNTA LICOSA 15	Cessata
5945	DESMOLUPO SRL	GALLARATE 222	Attiva
6356	SYMI S.p.A.	GALLARATE 253	Attiva
6465	ESSO DI MARCHETTO GIANFRANCO	GALLARATE 392	Attiva
6852	VETRI AUTO BUSTO DI WALTER DANTONE SNC	GALLARATE 339	Attiva
7202	LORRAI OTTAVIANO	VIA TRIBONIANO 246	Attiva

ATTIVITA' SOGGETTE A N.O.E. NEL RAGGIO TRA I 100 E 200m DAL PERIMETRO DELL'AREA			
COD_NOE	RAG_SOC	NOME_VIA	STATUS
102	CARR. PARRAVICINI	BUSTO ARSIZIO 21	Cessata x suben
275	VISAGGIO ANGELO	CERTOSA 298	Attiva
677	EUROSALTIMENTI SRL	STEPHENSON 113	PRATICA NOE ALL'
765	SAINI SILVIO	CERTOSA 295	Attiva
869	A. FERRE SNC	VIA BERTOLA DA NOVATE 8	Attiva
873	TIPO SRL	PUNTA LICOSA 11	Cessata
921	GUZZETTI LUIGI & C. SAS	GALLARATE 323	Attiva
1296	CARROZZERIA GIOVANELLI SANDRO	PUNTA LICOSA 9	Attiva
1621	METAL PULITURA SDF DI SOMMA & C.	VIA BERTOLA DA NOVATE 10	Attiva
1622	MALGORANI SRL	VIA BERTOLA DA NOVATE 9	Attiva
1666	INCAB SRL	BOLLA 27	Attiva
2145	OTEM SRL	GALLARATE 230	Cessata
3496	TRATTODI ROSSI ROBERTO	CERTOSA 296	Attiva
3697	R.I.E.CO SRL	STEPHENSON 100	Attiva
3990	ELIA ELIARDO	CERTOSA 300	Attiva
4292	LIU RUO CHI	GALLARATE 220	Cessata
4839	GRA-FIC S.N.C. DI FULVIO E ILARIO COCCHI	CERTOSA 300	Attiva
4869	MOSCHINI & LUCARINI	SAPRI 14/2	Cessata
5002	ZHANG SHEN XING	CERTOSA 294	Attiva

COD_NOE	RAG_SOC	NOME_VIA	STATUS	TIPO_ATTIV	CLASSIFICA
4214	VINCENZO PENATI DI PERSONENI STEFANO	CERTOSA 307	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I
4318	MONTEFANO DI SCALCO BERTILLA	GALLARATE 370	Attiva	LAVORAZIONE MONUMENTI	non classificabile
4494	CANOIA	GALLARATE 388	Archivio	FOTOLITO	Classe I
4568	GIOVANNI RUSSO	GALLARATE 311	Attiva	FALEGNAMERIA	Classe II
4691	NARDELLI & D'AGOSTA S.A.S	GALLARATE 391	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTE	non classificabile
4761	TEATRO ALLA SCALA	CAPO RIZZUTO 57	Attiva	FALEGNAMERIA	Classe II
4848	SHELL ITALIA	GALLARATE 400	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTI	Classe II
5011	CO STAMPA S.R.L.	GALLARATE 388	Attiva	LITOGRAFIA	Classe II
5073	M.V.S. SRL - MERCHANDISE VARIETY SERVICE	CAPO RIZZUTO 57	Attiva	DEPOSITO - COMMERCIO INGROSSO	non classificabile
5423	GALIMBERTI ROMOLO	CERTOSA 311	Cessata x suben	MARMISTA	non classificabile
5574	GALIMBERTI SNC DI E. GRASSI	PLE CIMITORE MAGGIORE 1	Attiva	MARMISTA	Classe I
5824	NARDELLI & BRIVIO DI NARDELLI STEF E BRIVIO IVANO	GALLARATE 391	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTE	non classificabile
5921	E.L.F.A. S.N.C. DI RESTELLI EDOARDO & C.	PUNTA LICOSA 15	Cessata	FOTOLITOGRAFIA INCISIONI	non classificabile
5945	DESMOLUPO SRL	GALLARATE 222	Attiva	OFFICINA RIPARAZIONE MOTOCICLI	non classificabile
6356	SYMI S.p.A.	GALLARATE 253	Attiva	COMMERCIO AL DETTAGLIO AUTOVEI	non classificabile
6465	ESSO DI MARCHETTO GIANFRANCO	GALLARATE 392	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTI	Classe II
6852	VETRI AUTO BUSTO DI WALTER DANTONE SNC	GALLARATE 339	Attiva	RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE VET	non classificabile
7202	LORRAI OTTAVIANO	VIA TRIBONIANO 246	Attiva	AUTODEMOLITORE	Classe I

COD_NOE	RAG_SOC	NOME_VIA	STATUS	TIPO_ATTIV	CLASSIFICA
102	CARR. PARRAVICINI	BUSTO ARSIZIO 21	Cessata x suben	CARROZZERIA	Classe I
275	VISAGGIO ANGELO	CERTOSA 298	Attiva	CARROZZERIA	Classe I
677	EUROSALTIMENTI SRL	STEPHENSON 113	PRATICA NOE ALL'	DEMOLIZIONE AUTOVEICOLI	Classe I
765	SAINI SILVIO	CERTOSA 295	Attiva	LAVRAZIONE MARMO	Classe I
869	A. FERRE SNC	VIA BERTOLA DA NOVATE 8	Attiva	LAVORAZIONE METALLI IN LASTRA	Classe I
873	TIPO SRL	PUNTA LICOSA 11	Cessata	TIPOGRAFIA CON ROTATIVE	Classe I
921	GUZZETTI LUIGI & C. SAS	GALLARATE 323	Attiva	PRODUZIONE CONGLOMERATI BITUMI	Classe I
1296	CARROZZERIA GIOVANELLI SANDRO	PUNTA LICOSA 9	Attiva	Carrozzeria	Classe I
1621	METAL PULITURA SDF DI SOMMA & C.	VIA BERTOLA DA NOVATE 10	Attiva	LAVORAZIONE E COMMERCIO VETRO	Classe II
1622	MALGORANI SRL	VIA BERTOLA DA NOVATE 9	Attiva	FABBRICAZIONE E VENDITA CARREL	Classe II
1666	INCAB SRL	BOLLA 27	Attiva	FABBRICAZIONE E PROGETTAZIONE	Classe II
2145	OTEM SRL	GALLARATE 230	Cessata	FABBRICAZIONE E PROGETTAZIONE	Classe II
3496	TRATTODI ROSSI ROBERTO	CERTOSA 296	Attiva	RECUPERO RIFIUTI NON PERICOLOS	Classe I
3697	R.I.E.CO SRL	STEPHENSON 100	Attiva	LAVORAZIONE MARMI	Classe I
3990	ELIA ELIARDO	CERTOSA 300	Attiva	LABORATORIO CONFEZIONI	non classificabile
4292	LIU RUO CHI	GALLARATE 220	Cessata	LABORATORIO CONFEZIONI	non classificabile
4839	GRA-FIC S.N.C. DI FULVIO E ILARIO COCCHI	CERTOSA 300	Attiva	INCISIONE DI MARMI E GRANITI	non classificabile
4869	MOSCHINI & LUCARINI	SAPRI 14/2	Cessata	FABBRICA GELATI	non classificabile
5002	ZHANG SHEN XING	CERTOSA 294	Attiva	LABORATORIO ARTIGIANALE CAPI A	non classificabile

ATTIVITA' SOGGETTE A N.O.E. NEL RAGGIO TRA I 100 E 200m DAL PERIMETRO DELL'AREA						
5287	ECOTRATTAMENTI SRL	STEPHENSON 105	Attiva	RECUPERO RIFIUTI	non classificabile	
6016	TRIMIVER DI PARRAVICINI DAVIDE	BUSTO ARSIZIO 15	Attiva	VERNICIATURA PER CONTO TERZI	Classe I	
6109	AUTOSOCCORSO JOLLY	STEPHENSON 93	Attiva	AUTOSOCCORSO AUTOLAVAGGIO	non classificabile	
6648	TRENITALIA DIV. PASSEGGIERI - I.F.T. FIRENZA	TRIBONIANO 220	Attiva		non classificabile	
7037	CONSOBANDI ANGELA	CEFALU' 27	Attiva	CIVILE	non classificabile	
7043	IL SOLE 24 ORE SPA	BUSTO ARSIZIO 20	Attiva	STAMPA GIORNALE QUOTIDIANO	non classificabile	
7271	IVRI ISTITUTI DI VIGILANZA RIUNITI D'ITALIA S.p.A.	SAPRI 26	Attiva	DISTRIBUTORE CARBURANTE E AUTO	Classe II	

Si consiglia comunque una verifica sull'eventuale cessazione/dismissione delle attività, in quanto la relativa comunicazione potrebbe essere pervenuta al Servizio Autorizzazioni successivamente alla data di aggiornamento del database

Data 12/01/2010

Di seguito si propone la verifica relativa alla presenza di industrie insalubri, come da database NOE del Servizio Autorizzazioni del Settore Politiche Ambientali del 12/01/2010 e successivo aggiornamento in seguito a comunicazione di ARPA Lombardia del 08/10/2010 Prot n. 139977.

Di seguito sono elencate le attività in questione, ne sono rilevate le principali criticità sia per l'esercizio che per l'eventuale dismissione.

1. **N. 16 Laboratori per la lavorazione del marmo** dislocate su tutto il perimetro dell'area oggetto dell'intervento: classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-B84 (Lavorazione e trasformazione di minerali non metallici). Tali attività sono soggette, per le emissioni in atmosfera, alla DGR 22 giugno 2005 N. 8/196 (Allegato tecnico 7 – attività di lavorazioni di materiali lapidei in genere). Trattasi di piccole attività, che principalmente commercializzano ed eseguono lavori di rifinitura.
 - **Criticità in esercizio** : Emissioni di polveri, rumore.
2. **N. 7 Distributori di carburante** classificati ai sensi del D.M 05.09.1994 II B29 (Servizi stradali di sola distribuzione). Attività inglobate nel tessuto urbano.
 - **Criticità in esercizio** : **Emissioni di vapori di solvente durante le operazioni di carico/erogazione (verifica dei dispositivi recupero vapori).**
 - **Criticità alla dismissione** : **indagine ambientale suolo/sottosuolo.**
3. **Attività recupero rifiuti:**
 - Ditta Ecotrattamenti - Via Stephenson 105 dislocata nel raggio tra i 100 e 200 m dal perimetro dell'area: attività di recupero rifiuti in generale (attualmente risulta sospesa in conseguenza di un incendio).
 - Ditta R.I.E..CO - Via Stephenson 100 dislocata nel raggio tra i 100 e 200 m dal perimetro dell'area: attività di recupero rifiuti pericolosi e non pericolosi (adottata procedura di Valutazione di Impatto Ambientale – VIA espresso parere favorevole con prescrizioni).
 - Ditta Eurosmaltimenti – Via Stephenson 107 dislocata nel raggio tra i 100 e 200 m dal perimetro dell'area: attività di demolizione autoveicoli: classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-C9 (Autodemolitore).
 - **Criticità, in esercizio: emissioni di polveri/rumori/sostanze pericolose.**
 - **Criticità alla dismissione: necessità di verifica di eventuali passività dei suoli (indagine ambientale).**
4. **Carrozzerie**
 - Ditta Carrozzeria Olma – Via Gallarate, 277 - dislocata nel raggio dei 100 m dal perimetro dell'area, classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-C6 – C25 (Carrozzeria – Verniciatura a fuoco e con vernici a solvente organico).
 - Ditta Carrozzeria M.G.D – Via Gallarate, 311 - dislocata nel raggio dei 100 m dal perimetro dell'area, classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-C6 – C25 (Carrozzeria – Verniciatura a fuoco e con vernici a solvente organico).
 - Ditta Carrozzeria Giovanelli Sandro – Via Punta Licoso 9 - dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area, classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-C6 – C25 (Carrozzeria – Verniciatura a fuoco e con vernici a solvente organico).
 - **Criticità in esercizio: emissione di polvere/SOV/rumori.**
5. **Scalo ferroviario**
 - Ditta Trenitalia Div. Passeggeri – I.F.T Firenze - Via Triboniano 220: dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area.
 - **Criticità in esercizio: movimentazione di merci pericolose e non.**

6. Deposito di prodotti petroliferi

- Ditta Eliolube - Via Triboniano, 250 - dislocata nel raggio di 100 m dal perimetro dell'area, classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-B70 (Deposito di idrocarburi) in corso progetto preliminare di bonifica a carico dell'Eliolube. L'area risulta acquisita dalla Ditta Azienda Cascina Merlata, la quale si sarebbe fatta carico degli oneri relativi al risanamento e bonifica ambientale dell'area.

7. Attività varie (Verniciatura/Produzione conglomerati bituminosi/Tessile)

- Ditta Trimiver di Parravicini Davide – Via Busto Arsizio, 21 - dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area classificati ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-B109 – C6 – C25. Attività di verniciatura a velo d'acqua di particolari di plastica e metallo per automobili. Vi lavorano n. 3 addetti.

- Criticità in esercizio: emissioni di SOV.

- Ditta Guzzetti Luigi & C. sas - Via Gallarate, 323 - dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area classificata ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-B13 (Lavorazione di conglomerati bituminosi).

- Criticità in esercizio: emissioni di polveri/rumori.

- Alla dismissione : La dismissione della stessa comporterebbe la necessità di verifica di eventuali passività dei suoli (indagine ambientale).

Dagli atti d'archivio risulta un esposto di cittadini per odori molesti.

- Ditta SIFTA – Via Cefalù, 26 – Non censita dal RA - dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area. L'attività è soggetta ad Autorizzazione Integrata Ambientale (IPPC) ai sensi del D. Lgs 59/2005 con Decreto N. 12144 del 19/10/2007 per la lavorazione e tintura di fibre tessili.

Agli atti d'archivio risultano esposti per molestie olfattive, di cui si lamentano gli abitanti la zona circostante. (Non inserita in all. 6).

8. Attività di stampa

- Ditta Il Sole 24 ore spa – Via Busto Arsizio, 20 - dislocata nel raggio tra i 100 m e i 200 m dal perimetro dell'area classificata ai sensi del D.M. 05.09.1994 I-A105 –A107 –C24 (Tipografia con rotative).

- Criticità in esercizio: emissioni di SOV/rumori.

9. Attività di corriere/deposito merci

- Ditta Bartolini – Corriere espresso – Via Capo Rizzuto, 57 (ora Via Daimler) - dislocata nel raggio di 100 m.

- Criticità in esercizio: Rumori derivanti dalla movimentazione merci; emissioni scarichi veicoli trasporto merci.

Alla fine di evitare l'insorgere di problemi in fase progettuale avanzata o addirittura ad intervento realizzato, si ritiene utile approfondire in sede di VIA l'eventuale sussistenza di criticità rispetto alla presenza delle suddette aziende.

Si puntualizza che le ditte censite nelle immediate vicinanze del complesso residenziale previsto dal PII (zona Nord-Ovest) hanno cessato l'attività (autodemolitori) o hanno impatti minori (vedi Teatro alla Scala).

Fa eccezione la Ditta Bartolini – Corriere Espresso (Via Capo Rizzuto), che è ubicata al bordo dell'AdP e nelle immediate vicinanze delle abitazioni residenziali previste dal PII.

Inoltre, in sede di sopralluogo, si è rilevato la cessazione delle seguenti attività:

- Ditta Lorrai Mario – Via Triboniano 210 – Autodemolitore
- Ditta Lorrai Ottaviano – Via Triboniano 240 – Autodemolitore
- Ditta Vaccariello – Via Gallarate 401 – Autodemolitore
- Ditta Az. Agricola Goretti Caterina – Via Gallarate 430 – Allevamento animali
- Ditta Inverardi Pietro & C. - Via Bolla 21 – Cernita rottami
- Ditta CO MA SPE di Urso Antonio Via Jona 35 – Carpenteria Metallica.