

DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA

DIREZIONE CENTRALE MOBILITA', TRASPORTI, AMBIENTE ED ENERGIA
SETTORE POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 28(cod. D44) del 06.06.14

COMUNE DI MILANO
S PIANIFICAZIONE URB
PG 368835/2014
Del 06/06/2014
DIRETTORE DI SETTORE
D44: DET. DIR. 28/2014

- **OGGETTO** -

Individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati, dei soggetti funzionalmente interessati e dei singoli settori del pubblico, interessati all'iter di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - di cui alla Direttiva 42/2001/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 27.6.2001 - della proposta di Variante al Programma Integrato di Intervento riguardante le aree comprese tra via Gallarate, via Daimler, l'Autostrada A4 MI-TO, via Triboniano, nell'ambito di interesse territoriale degli interventi previsti per la realizzazione dell'Esposizione Universale 2015, e alla connessa disciplina urbanistica, mediante atto integrativo all'Accordo di Programma vigente approvato con D.P.G.R. n. 4299 del 13 maggio 2011.

NON COMPORTA SPESA

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA
“Autorità Procedente”**

d'intesa con
**IL DIRETTORE DEL SETTORE
POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE
“Autorità Competente”**

Preso atto che:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.6.2001, il D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 e s.m.i. e la L.R. 11.3.2005 n. 12 e s.m.i. prevedono la valutazione ambientale di Piani e Programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile e assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente;
- l'Accordo di Programma tra Comune di Milano, Regione Lombardia e Provincia di Milano per la riqualificazione urbana e la riorganizzazione infrastrutturale delle aree complessivamente denominate “Cascina Merlata”, poste nell'ambito di interesse degli interventi previsti per la realizzazione dell'Esposizione Universale 2015, comportante variante urbanistica, unitamente al connesso Programma Integrato di Intervento (riguardante le aree comprese tra via Gallarate, via Daimler, l'Autostrada A4 MI-TO, via Triboniano), è stato ratificato dal Consiglio comunale del Comune di Milano deliberazione del 31 marzo 2011 n. 17/2011, approvato con Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 4299 del 13 maggio 2011 e pubblicato sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n. 20 del 20 maggio 2011;
- come stabilito dall'art. 4 della L.R. Lombardia n. 12/2005, il P.I.I. suddetto è stato sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica, conclusasi con parere motivato reso dall'Autorità Competente in data 11 novembre 2010;
- in data 3 novembre 2011 è stata sottoscritta, tra Comune di Milano e Cascina Merlata S.p.A., la Convenzione attuativa del P.I.I.;
- Cascina Merlata S.p.A. (ora Euromilano S.p.A.), in quanto Soggetto Attuatore del P.I.I. e attualmente proprietaria di parte delle aree ricadenti all'interno dell'ambito interessato dallo strumento attuativo e delegata dai restanti n. 10 proprietari, come dichiarato nella nota del 18.12.2013 (P.G. n. 828088 del 19.12.2013), ha presentato in data 24.12.2013 (P.G. n. 838316) una proposta di variante al Programma Integrato di Intervento approvato;
- successivamente, in data 23.04.2014 (P.G. 274528/2014), la Società EuroMilano S.p.A. ha presentato ulteriori integrazioni alla proposta di variante del citato P.I.I.;
- la proposta di Variante prevede, principalmente, una rimodulazione delle fasi temporali di attuazione del P.I.I., la ridefinizione complessiva delle opere funzionali ad Expo 2015 nonché – con riferimento alle summenzionate finalità di riequilibrio economico-

finanziario del P.I.I. – una modifica delle destinazioni d'uso già previste dalla normativa tecnica senza alcun incremento della s.l.p. complessiva;

- la proposta prevede, in particolare, la conversione di 15.000 mq./s.l.p. a precedente destinazione ricettiva in 10.000 mq./s.l.p. a destinazione commerciale e 5.000 mq./s.l.p. a destinazione residenziale libera, nonché la possibilità di destinare una quota di s.l.p. destinata a terziario in funzioni di carattere ricreativo/culturale;
- tale ipotesi di modifica funzionale implicherà la rideterminazione della quantità di aree o attrezzature pubbliche e di interesse pubblico/generale dovute, limitatamente all'incremento della s.l.p. max prevista per la destinazione d'uso commerciale (da 45.000 a 55.000 mq.);
- in data 05.05.2014, l'Amministrazione Comunale ha avviato la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), con Determina dirigenziale n. 21/2014 (P.G. n. 293846/2014); il relativo avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune di Milano e sul sito web regionale (SIVAS);
- il Direttore del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica, della Direzione Centrale Sviluppo del Territorio, in qualità di responsabile dell'Ufficio che attiva le procedure di redazione e di valutazione del piano, è l'Autorità Procedente;
- con determinazione del Direttore del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica n. 2/2013 del 27.5.2013, è stato individuato il Settore Politiche Ambientali ed Energetiche (già Settore Politiche Ambientali) della Direzione Centrale Mobilità, Trasporti, Ambiente ed Energia quale Autorità Competente per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica e per le procedure di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relative a tutti i Piani e Programmi di competenza del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica;

Precisato che:

- la procedura per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, così come delineata dal D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 e s.m.i., nonché dalla D.G.R. 27.12.2007 n. VIII/6420, dalla D.G.R. 30.12.2009 n. VIII/10971, dalla D.G.R. 10.11.2010 n. IX/761 e dalla circolare applicativa approvata in data 14.12.2010, prevede che l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, individui e definisca:
 - i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale,
 - le modalità di convocazione della conferenza di verifica, di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

Visti:

- la Direttiva n. 42/2001/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.6.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo n. 152 del 3.4.2006, come modificato dal D.Lgs. 16.1.2008 n. 4 e da ultimo dal D.Lgs. 29.6.2010 n. 128;
- l'art. 4 della Legge Regionale n. 12 dell'11.3.2005 e s.m.i., che disciplina la valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- la Deliberazione del Consiglio regionale n. VIII/351 del 13.3.2007, con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. VIII/6420 del 27.12.2007, con cui sono stati approvati i modelli metodologici procedurali per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. VIII/10971 del 30.12.2009, avente ad oggetto il recepimento delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 4 del 16.1.2008 e la conseguente modifica, integrazione ed inclusione di nuovi modelli;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. n. IX/761 del 10.11.2010 avente ad oggetto il recepimento delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 128 del 29.6.2010;
- la circolare intitolata "*L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale*", approvata con Decreto n. 13071 in data 14.12.2010 da parte della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;
- l'art. 71 del vigente Statuto del Comune di Milano;

D E T E R M I N A

1) di individuare, ai sensi dell'art. 12, comma 2, del D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 e s.m.i., della D.G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2007 così come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009 e dalla D.G.R. 10.11.2010 n. IX/761 e della circolare applicativa approvata in data 14.12.2010:

- quali soggetti competenti in materia ambientale, da consultare obbligatoriamente:
 - ARPA Lombardia;
 - ASL Milano;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- quali enti territorialmente interessati, da consultare obbligatoriamente:
 - Regione Lombardia;
 - Provincia di Milano;
 - Comune di Pero;
 - Comune di Rho;



- ANAS S.p.A.;
 - Autorità di Bacino del Fiume Po;
 - R.F.I. S.p.A.
- quali soggetti funzionalmente interessati da invitare alla conferenza di verifica:
- Consiglio di Zona n. 8;
 - MM s.p.a.;
 - Terna Rete Italia S.p.A.;
 - A.T.O. Città di Milano.
- quali singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
- associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale, associazioni delle categorie interessate, ordini e collegi professionali, rappresentanze estere, consorzi irrigui, di bonifica e di depurazione, università ed enti di ricerca, soggetti gestori dei servizi pubblici operanti sul territorio di Milano, singoli cittadini o associazioni di cittadini ed altre forme associate di cittadini che possono subire gli effetti della procedura decisionale in materia ambientale o che abbiano un interesse in tale procedura;

2) di dare atto che le modalità di svolgimento della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, le modalità di informazione e comunicazione sono definite secondo il percorso metodologico-procedurale di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2007 così come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009 e dalla D.G.R. 10.11.2010 n. IX/761 (Allegato 1m); in particolare si provvederà a:

- mettere a disposizione il Rapporto Preliminare tramite pubblicazione sul sito web del Comune e della Regione (SIVAS);
- mettere a disposizione la suddetta documentazione altresì tramite deposito presso il Palazzo Comunale sia negli uffici di via Pirelli, 39 - 4° piano (Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica – Autorità Procedente) sia negli uffici di Piazza Duomo, 21 - 4° piano (Settore Politiche Ambientali ed Energetiche – Autorità Competente);
- comunicare puntualmente la messa a disposizione del Rapporto Preliminare della proposta di P.I.I. ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai soggetti funzionalmente interessati e ai proprietari non aderenti al Consorzio, sopra citati;
- acquisire elementi informativi, valutazioni e pareri in merito alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, indicando, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i., una Conferenza di verifica, alla quale verranno invitati ad esprimersi i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti funzionalmente interessati;
- redigere verbale della Conferenza e mettere a disposizione lo stesso tramite pubblicazione sul sito web del Comune e della Regione (SIVAS);
- raccogliere e valutare i contributi e le osservazioni che saranno trasmessi all'Autorità Procedente e/o all'Autorità Competente nel periodo di messa a disposizione;



- mettere a disposizione il provvedimento contenente la decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS, mediante pubblicazione sul sito web del Comune e della Regione (SIVAS).

IL DIRETTORE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE URBANISTICA, ATTUATIVA E STRATEGICA
Arch. Giancarlo Tancredi

VISTO D'INTESA

IL DIRETTORE DEL SETTORE
POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE
Ing. Luigi Vigani