

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA
RIORGANIZZAZIONE INFRASTRUTTURALE DELLE AREE COMPLESSIVAMENTE
DENOMINATE “CASCINA MERLATA”**

PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

FORUM PUBBLICO - 8 SETTEMBRE 2010

Urban Center – Galleria Vittorio Emanuele II, 11/12
ore 16.00

In data 8 settembre 2010, presso l’Urban Center del Comune di Milano, si è tenuto il Forum pubblico nell’ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell’Accordo di Programma tra Comune di Milano, Regione Lombardia e Provincia di Milano per la riqualificazione urbana e la riorganizzazione infrastrutturale delle aree complessivamente denominate “Cascina Merlata” e relativo Piano Integrato di Intervento.

I lavori sono stati aperti dall’**Assessore allo Sviluppo del Territorio del Comune di Milano ing. Carlo Masseroli**.

Il **Professore Caputo** ha, quindi, illustrato il percorso che ha portato alla progettazione dell’area interessata dal Piano Integrato di Intervento “Cascina Merlata”. Particolare attenzione è stata dedicata dall’**Ing. Badalacco**, al tema delle infrastrutture per la mobilità e il trasporto che verranno realizzate nel P.I.I..

Sono stati, poi, esposti i contenuti del Rapporto Ambientale dai tecnici della Sinesis (**Ing. Brusaferrero e Dott. Elisabetta Bonetti**).

Al termine dell’esame dei contenuti del rapporto ambientale è stata data la parola al pubblico presente in sala.

Questi gli interventi:

1. Soci Mercedes – Benz – Filiale di Milano

Chiede chiarimenti sulla modalità con cui è stato pensato il collegamento tra la via Daimler e la Mercedes Benz.

Si chiedono, inoltre, delucidazioni in ordine alla tempistica della realizzazione delle opere di viabilità.

Per rispondere al primo quesito, l’**ing. Brusaferrero** ha illustrato i due percorsi che consentiranno di collegare la via Daimler alla Mercedes Benz.

L’**Arch. Boffetta** ha, invece, esposto i termini del procedimento urbanistico chiarendo, che nei primi mesi del 2011 verrà approvato il P.I.I. e, a seguire, verrà sottoscritta la convenzione tra il Comune di Milano e il soggetto attuatore; subito dopo verranno richiesti i necessari permessi di costruire.

Secondo questa tempistica all'inizio del 2012 si darà inizio ai lavori; si chiarisce, inoltre, che in adempimento agli obblighi convenzionali, in primo luogo, verranno realizzati gli interventi pubblici previsti a servizio dell'Expo; successivamente verranno avviati in modo contestuale sia i lavori per la realizzazione dei nuovi quartieri residenziale e le relative opere di urbanizzazione.

2. Signora Spinella

In qualità di rappresentante dei cittadini già residenti nell'area limitrofa a quella interessata dal P.I.I., la Signora Spinella chiede che la progettazione del Piano Integrato di Intervento tenga nella giusta considerazione anche la posizione dei soggetti già presenti in zona residenti nell'area limitrofa a quella interessata dall'intervento, affinché possano migliorare anche le loro condizioni di vivibilità.

L'**arch. Tancredi** fa presente che il Piano tutelerà la permanenza di tutti i residenti già presenti nell'area interessata dalla trasformazione urbanistica, e che il P.I.I. prevede connessioni viabilistiche con i nuovi quartieri residenziali.

Sottolinea, inoltre, che il piano, poiché consentirà la trasformazione radicale di un ambito già degradato, e del quale negli anni è stato fatto un uso improprio, consentirà una riqualificazione globale dell'area che, certamente, andrà a vantaggio anche di coloro che sono già insediati. Presenta come esempio azioni quali la ricollocazione dei nomadi, la creazione di un centro sportivo e di un centro commerciale, oltre le imminenti bonifiche dell'area, così come la riqualificazione di tutte le aree intorno al cimitero.