

DIREZIONE CASA

DOMANDA

di accesso ai Servizi Abitativi Transitori ai sensi dell'art. 23, comma 13 della L. R. n. 16/2016
e della DGR 2063/2019

IL/LA
SOTTOSCRITTO/A _____
NATO/A _____ PROV. _____ IL _____ / _____ / _____
RESIDENTE A MILANO IN VIA/PIAZZA _____ N° _____
CAP _____ TELEFONO _____ MAIL _____

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il/La richiedente dichiara che l'indirizzo presso cui recapitare ogni comunicazione è il seguente, se diverso da quello sopra indicato:

c/o _____
via/piazza _____ n. _____
Comune di _____ Prov. _____ CAP _____

L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario, per la perdita di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione o mancata comunicazione di cambiamenti dei recapiti

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R.445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti

DICHIARA

Di essere residente nel Comune di Milano

- Di essere cittadino italiano/cittadino UE
- Di essere cittadino non appartenente all'UE in possesso di permesso/carta di soggiorno in corso di validità;

Di essere in una delle condizioni previste dall'art. 2 comma 3 dell'allegato A del Regolamento quale parte integrante della proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2/2020 (barrare la condizione)

- A. Nuclei familiari che debbono forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione;
- B. Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio in cui abitavano nei sei mesi precedenti la presentazione della domanda, a seguito di provvedimento eseguito di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- C. Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio in cui abitavano nei sei mesi precedenti la presentazione della domanda a causa di sua inagibilità dovuta ad evento calamitoso, dichiarata da organismo tecnicamente competente e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- D. Nuclei familiari che debbono forzatamente rilasciare l'alloggio di proprietà in cui abitano a seguito di decreto di trasferimento del bene pignorato per il mancato pagamento delle rate di mutuo e/o delle spese condominiali purché il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole;
- E. Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio di proprietà in cui abitavano, a seguito di decreto di trasferimento del bene pignorato, emesso nei sei mesi precedenti la data di presentazione della domanda, per il mancato pagamento delle rate di mutuo e/o delle spese condominiale purché il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- F. Nuclei familiari privi di alloggio che necessitano di urgente sistemazione abitativa.

CHE IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 è costituito dai soggetti componenti la famiglia anagrafica (stato di famiglia) alla data di presentazione della DSU, come risulta dall'attestazione ISEE, ed è composto da:

Prog.vo	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	RELAZIONE [*]
					richiedente

[*] Indicare la relazione con il richiedente (moglie, marito, figlio/a, genitore, altro)

DICHIARA INOLTRE

Di essere in possesso dei requisiti per l'accesso ai servizi abitativi pubblici stabiliti dalla L.R. n. 16/2016 e dall'articolo 7 del R.R. n. 4/2017 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici) e di aver presentato domanda di assegnazione di alloggio Servizio Abitativo Pubblico ID _____ n. avviso _____;

Solo per i richiedenti nelle condizioni A, B (tranne la finita locazione), D, E, di essere moroso incolpevole ai sensi del Decreto Ministero infrastrutture e trasporti 31 maggio 2018 e ss. mm. ii (vedi allegato)

CHIEDE

di accedere ai Servizi Abitativi Transitori

SI IMPEGNA

A comunicare ogni variazione dei propri recapiti al fine di garantire la reperibilità.

A sottoscrivere un patto di servizio con cui l'assegnatario partecipa a progetti di inclusione proposti dai servizi sociali, personalizzati in relazione alle condizioni di disagio del nucleo stesso e finalizzati al recupero dell'autonomia economica e sociale.

A presentare domanda per l'assegnazione di un alloggio Servizio Abitativo Pubblico in occasione di ogni avviso per l'accesso ai Servizi Abitativi Pubblici, successivo alla data di sottoscrizione del contratto di locazione per Servizio Abitativo Transitorio.

A rilasciare l'alloggio entro 12 mesi dalla firma del contratto, nelle more della Deliberazione di Giunta Regionale n. 2063/2019 e della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2/2020.

Data_____ Firma_____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della domanda.

Allegare copia del documento di identità in corso di validità (DPR 445/2000 - art. 38 - comma 3).

ELENCO DOCUMENTI OBBLIGATORI DA PRESENTARE come da "allegato 1"

ELENCO DOCUMENTI OBBLIGATORI DA PRESENTARE come da "allegato 2" per i morosi incolpevoli

NON SARANNO ACCETTATE DOMANDE CON DOCUMENTAZIONE INCOMPLETA

La domanda in forma cartacea può essere presentata solo su appuntamento telefonando al n. 02.02.02 presso:

Area Assegnazione Alloggi Erp

Unità Sportello al Pubblico e Monitoraggio Servizi

P.le Cimitero Monumentale 14 - 20154 Milano

Ulteriori informazioni sono disponibili on line accedendo a <https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/casa/servizi-abitativi-transitori-sat>

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali), si forniscono le seguenti informazioni.

Titolare del trattamento

Per le attività esercitate, connesse e strumentali, alla gestione del procedimento amministrativo finalizzato ad assegnare gli alloggi destinati ai Servizi Abitativi Transitori, il Titolare del trattamento è il Comune di Milano con sede in Piazza della Scala, 2 – 20121 Milano - Direzione Casa - Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo - Unità Coordinamento Sostegno alla Fragilità Abitativa - sita in via Larga 12 – 20122 – Milano – indirizzo mail: ServiziAbitativiTransitori@comune.milano.it

Data Protection Officer (DPO)

Il Comune di Milano ha nominato un proprio Responsabile della Protezione dei Dati, Data Protection Officer – “DPO”, che è contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@Comune.Milano.it

Finalità del trattamento dei dati personali e base giuridica

Il trattamento è finalizzato all'assegnazione di unità abitative, di proprietà del Comune di Milano e di ALER Milano, destinate ai Servizi Abitativi Transitori ai sensi della L.R. n. 16/2016 e della DGR 2063/2019, come modificato dalla DGR 6101/2022.

I dati personali sono trattati nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 6 lett. e), art. 9, del Regolamento UE n. 2016/679 per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri esclusivamente legati all'assegnazione di unità abitative destinate al servizio abitativo transitorio in applicazione dell'art. 23, comma 13 della L. R. n. 16/2016.

Tipologia dei dati trattati

Il procedimento amministrativo finalizzato ad assegnare gli alloggi destinati ai Servizi Abitativi Transitori fa oggetto di trattamento i seguenti dati personali: generalità, codice fiscale, indirizzo e-mail (posta elettronica ordinaria e/o certificata) e recapiti telefonici, stato anagrafico e civile, condizione economico/patrimoniale, posizione previdenziale, dati relativi allo stato di salute o appartenenti a categorie particolari ed ogni altro dato necessario alle attività esercitate, connesse e strumentali alla gestione del procedimento.

Modalità del trattamento

I dati personali sono raccolti dal Comune di Milano – Direzione Casa – e saranno trattati dall'Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo e dall'Area Assegnazioni Alloggi E.R.P. Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE n. 2016/679.

Natura del trattamento

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato conferimento preclude la possibilità di dar corso alla valutazione della domanda e agli adempimenti conseguenti inerenti il procedimento.

Comunicazione e diffusione

I dati personali potranno essere comunicati a terzi, pubblici e privati (es. Ministero di Grazia e Giustizia, altri Enti Locali, Camera di Commercio, INPS, Ufficio Imposte Dirette, Ispettorato del lavoro) e diffusi con esclusione dei dati genetici, biometrici, relativi alla salute e giudiziari quando tali operazioni siano casi previsti da disposizioni di legge o di regolamento.

Categorie di destinatari dei dati

I trattamenti saranno effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite.

Il trattamento dei dati personali viene effettuato anche da personale afferente:

- a Regione Lombardia, attraverso un apposito modulo nella piattaforma informatica regionale contenente i dati essenziali del provvedimento di assegnazione del Servizio Abitativo Transitorio.

- ai soggetti gestori delle unità immobiliari interessate, distinguendone il ruolo secondo quanto di seguito indicato.

ALER Milano:

Responsabile esterno del trattamento dei dati, relativamente alla fase di partecipazione alla valutazione del possesso delle condizioni di accesso ai S.A.T., quale componente esperto del Nucleo di Valutazione Tecnico (previsto dalla D.G.R. n. XI/2063 del 31 luglio 2019) in tema di casa e procedure relative al sistema regionale dei servizi abitativi ai fini della sottoscrizione del contratto di locazione;

Titolare autonomo del trattamento dei dati, relativamente alle procedure di gestione dei contratti delle unità immobiliari assegnate.

M.m. SPA:

Responsabile esterno del trattamento dei dati, relativamente alle procedure di verifica del possesso dei requisiti di accesso ai S.A.T. e delle condizioni dichiarate dell'utente;

Titolare autonomo del trattamento dei dati, relativamente alle procedure di gestione dei contratti delle unità immobiliari assegnate.

Conservazione dei dati

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla conclusione del procedimento o del servizio erogato, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa, cinque anni per domande ed assegnazione, cinque anni dopo la scadenza del contratto per ciascun assegnatario.

Trasferimento dati verso paesi terzi

I dati trattati per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi all'esterno dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (SEE) o ad organizzazioni internazionali.

Diritti degli interessati

Gli interessati possono esercitare i diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE 679/2016, ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, la portabilità, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta al Comune di Milano in qualità di Titolare, Direzione Casa – Area Politiche per l'Abitare e Sostegno alla Fragilità Abitativa - Unità Coordinamento Sostegno alla Fragilità Abitativa– Via Larga 12 , 20122 – al seguente indirizzo email ServiziAbitativiTransitori@comune.milano.it, oppure al Responsabile della Protezione dei Dati di cui al punto 2)

Diritto di reclamo

Si informa infine che gli interessati, qualora ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE n. 2016/679 (art. 77), hanno il diritto di proporre reclamo al Garante (www.garanteprivacy.it) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Modifiche

Il Titolare si riserva il diritto di apportare alla presente Informativa, a propria esclusiva discrezione ed in qualunque momento, tutte le modifiche ritenute opportune o rese obbligatorie dalle norme di volta in volta vigenti, dandone adeguata pubblicità agli interessati.

Milano,/...../.....