



**ATTO N. DD 35**

**DEL 09/01/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Pianificazione Attuativa 1**

**DI CONCERTO CON:**

- **Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale**

**OGGETTO**

INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, DEGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI, DEI SOGGETTI FUNZIONALMENTE INTERESSATI E DEI SINGOLI SETTORI DEL PUBBLICO INTERESSATI ALL'ITER DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELLA DIRETTIVA 2001/42/CE E DEL D.LGS. N. 152 DEL 3 APRILE 2006 E S.M.I., DELLA PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO PA5 (PIAZZA LUGANO)”

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Morlacchi Sara Augusta - Area Pianificazione Attuativa 1*



## IL DIRETTORE (Area Pianificazione Attuativa 1)

### VISTO

- ✓ la Direttiva 42/2001 CE;
- ✓ il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e s.m.i.;
- ✓ l'art. 4 della L.R. 11/3/2005, n. 12 e s.m.i.;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13/03/2007;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27/12/2007;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/10971 del 30/12/2009;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/761 del 10/11/2010;
- ✓ il Decreto n. 13071 del 14/12/2010, approvato da parte della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia, recante circolare intitolata "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale";
- ✓ l'art. 107 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267;
- ✓ lo Statuto del Comune di Milano;

### PRESUPPOSTO

#### Premesso che:

con istanza del 29/05/2017 (atti PG 246895/2017 del 29/05/2017), successivamente integrata con istanza del 01/07/2022 (atti Prot. 0362500.E del 01/07/2022 e Prot. 0662399.E del 06.12.2022), è stata presentata, a firma di EUROPA Gestioni Immobiliari S.p.A, in qualità di Proponente, la proposta definitiva del Piano Attuativo denominato "PA5 – Piazza Lugano", per la trasformazione urbanistica dell'area dismessa sita in Comune di Milano, in attuazione del PGT vigente;

- la disciplina del suddetto Piano attuativo obbligatorio è definita dall'art. 26 comma 7 delle NA del PdR del PGT vigente;
- la proposta definitiva presentata di Piano Attuativo prevede la rigenerazione dell'area di proprietà del Gruppo Poste Italiane, già Centro smistamento pacchi, oggi demolito. L'intervento di nuova costruzione prevede la realizzazione di una SL massima pari a 23.000 mq destinata a terziario, commercio, ricettivo e la realizzazione di nuovi spazi a verde, per, ca. 4.300 mq destinati e a viabilità, per ca. 3.700 mq, in coerenza con le previsioni del PGT e del PUMS. Il Piano interviene riqualificando alcune aree esterne, in particolare viene prevista la riqualificazione del Parco pubblico di Piazzale Lugano e l'adeguamento di un'intersezione viaria.
- nella proposta le risorse economiche derivanti dall'intervento di riqualificazione saranno utilizzate per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie, della realizzazione del nuovo tratto di viabilità e delle aree a verde e pedonali, all'interno dell'area e nell'ambito limitrofo, secondo programmazione e progettazione di fattibilità da effettuarsi e valutare nell'ambito dell'iter di piano.

**Premesso inoltre che:**

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001, il D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. e la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. prevedono la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile e assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente;

**Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 11763 del 19/12/2022 il Direttore dell'Area Pianificazione Attuativa 1, in qualità di Autorità Procedente ha dato avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di Piano Attuativo PA5 - Lugano;
- con Determina Dirigenziale n. 7766/2021 del 23/09/2021 il Direttore dell'Area Pianificazione Attuativa 1, nella sua qualità di Autorità Procedente, ha individuato il Direttore dell'Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale della Direzione Verde e Ambiente del Comune di Milano quale Autorità Competente per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica e per le procedure di Verifica di assoggettabilità a VAS relative a tutti i Piani e Programmi di competenza dell'Area Pianificazione Attuativa 1;
- in data 20/12/2022 è stata data comunicazione di avvio del procedimento mediante pubblicazione del relativo avviso sull'Albo Pretorio on line, e, nella stessa data, sul sito web del Comune, sul sito SIVAS delle Regione Lombardia;

**Precisato che:**

- il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, così come definito dal D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. e dai provvedimenti regionali in materia (DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007, così come modificata ed integrata dalla DGR n. VIII/10971 del 30/12/2009 e dalla DGR n. IX/761 del 10/11/2010; DGR n. IX/3836 del 25/07/2012; Decreto n. 13071 del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia di approvazione della circolare avente ad oggetto "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale"), prevede che l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, individui e definisca:
  - i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
  - le modalità di convocazione della conferenza di verifica, di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

**DETERMINA**

1. di individuare, ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i., nonché della D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007 e s.m.i., della D.G.R. n. IX/3836 del 25/07/2012 e del Decreto della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia n. 13071 del 14/12/2010:
  - quali Soggetti competenti in materia ambientale, da consultare obbligatoriamente:

ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano e Monza Brianza;

ATS – Città Metropolitana di Milano;

Soprintendenza Archeologica, Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano

- quali Enti territorialmente interessati, da consultare obbligatoriamente:

Regione Lombardia;

Città Metropolitana di Milano;

Autorità di bacino del Fiume Po

- quali Soggetti funzionalmente interessati, da invitare alla conferenza di verifica:

Municipio 9;

Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC);

Ente Nazionale per l'Assistenza al Volo (ENAV);

ATO Città Metropolitana di Milano;

Agenzia di Bacino del TPL del Bacino della Città Metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia;

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A;

FS Sistemi Urbani S.R.L;

A.T.M. S.p.A.;

MM S.p.A;

UNARETI S.p.A;

A2A Energia S.p.A;

Proprietari dell'immobile sito in piazza Lugano n.23

- quali Singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale;

Ordini e collegi professionali;

Associazioni delle categorie interessate;

Consorzi irrigui, di bonifica e di depurazione;

Università ed Enti di Ricerca;

Soggetti gestori dei servizi pubblici operanti sul territorio di Milano;

Singoli cittadini o associazioni di cittadini ed altre forme associate di cittadini che possono subire gli effetti della procedura decisionale in materia ambientale o che abbiano un interesse in tale procedura.

2. di dare atto che le modalità di svolgimento della Verifica di assoggettabilità a VAS e le modalità di informazione e comunicazione sono definite secondo il percorso metodologico-procedurale di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni dettato dalle disposizioni regionali di determinazione procedurale di VAS di piani e programmi, di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007 così come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. VIII/10971 del 30/12/2009 e dalla D.G.R. 10/11/2010 n. IX/761 (Allegato 1: Modello generale).

In particolare, si provvederà, tra l'altro a:

- mettere a disposizione il Rapporto Preliminare VAS tramite pubblicazione sul sito web del Comune e sul sito web della Regione Lombardia SIVAS;
- mettere, altresì, a disposizione la suddetta documentazione tramite deposito presso gli Uffici comunali di via Sile, 8 - 7° piano (Area Pianificazione Attuativa 1 – Autorità Procedente) e 3° piano (Area Risorse idriche e Igiene Ambientale – Autorità Competente);
- comunicare puntualmente la messa a disposizione del Rapporto Preliminare VAS unitamente alla proposta di Piano Attuativo, ai Soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e ai soggetti funzionalmente interessati sopra citati;
- acquisire elementi informativi, valutazioni e pareri in merito alla Verifica di assoggettabilità a VAS, indicando, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L. 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., una 'Conferenza di Verifica' alla quale verranno invitati ad esprimersi i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e i Soggetti funzionalmente interessati;
- redigere i verbali delle sedute della suddetta Conferenza e mettere a disposizione gli stessi tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Milano e sul sito web regionale SIVAS;
- raccogliere e valutare i contributi e le osservazioni che saranno trasmessi all'Autorità Procedente e/o all'Autorità Competente nel periodo di messa a disposizione;
- mettere a disposizione il provvedimento contenente la decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS, mediante pubblicazione sul sito web del Comune e della Regione (SIVAS).

IL DIRETTORE (Area Pianificazione Attuativa 1)  
Sara Augusta Morlacchi (Dirigente Adottante)