ALTEZZE DI RIFERIMENTO

PODIO

Edificio estensivo, deputato ad intrattenere i rapporti urbani attraverso i diversi tipi di allineamento

[TAV. 2.01.C SCHEMA DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO - LINEE GUIDA]

H. massima 25 metri

ELEMENTO ALTO

Elementi in spiccato, o dal suolo o dal Podio

[TAV. 2.01.C SCHEMA DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO - LINEE GUIDA]

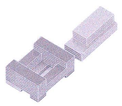
H. massima 250 metri

LIMITE DI ALTEZZA

Altezza massima di riferimento per gli edifici localizzati a nord del Decumano

[TAV. 2.01.C SCHEMA DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO - LINEE GUIDA]

H. massima inferiore o uguale a Palazzo Italia

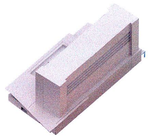


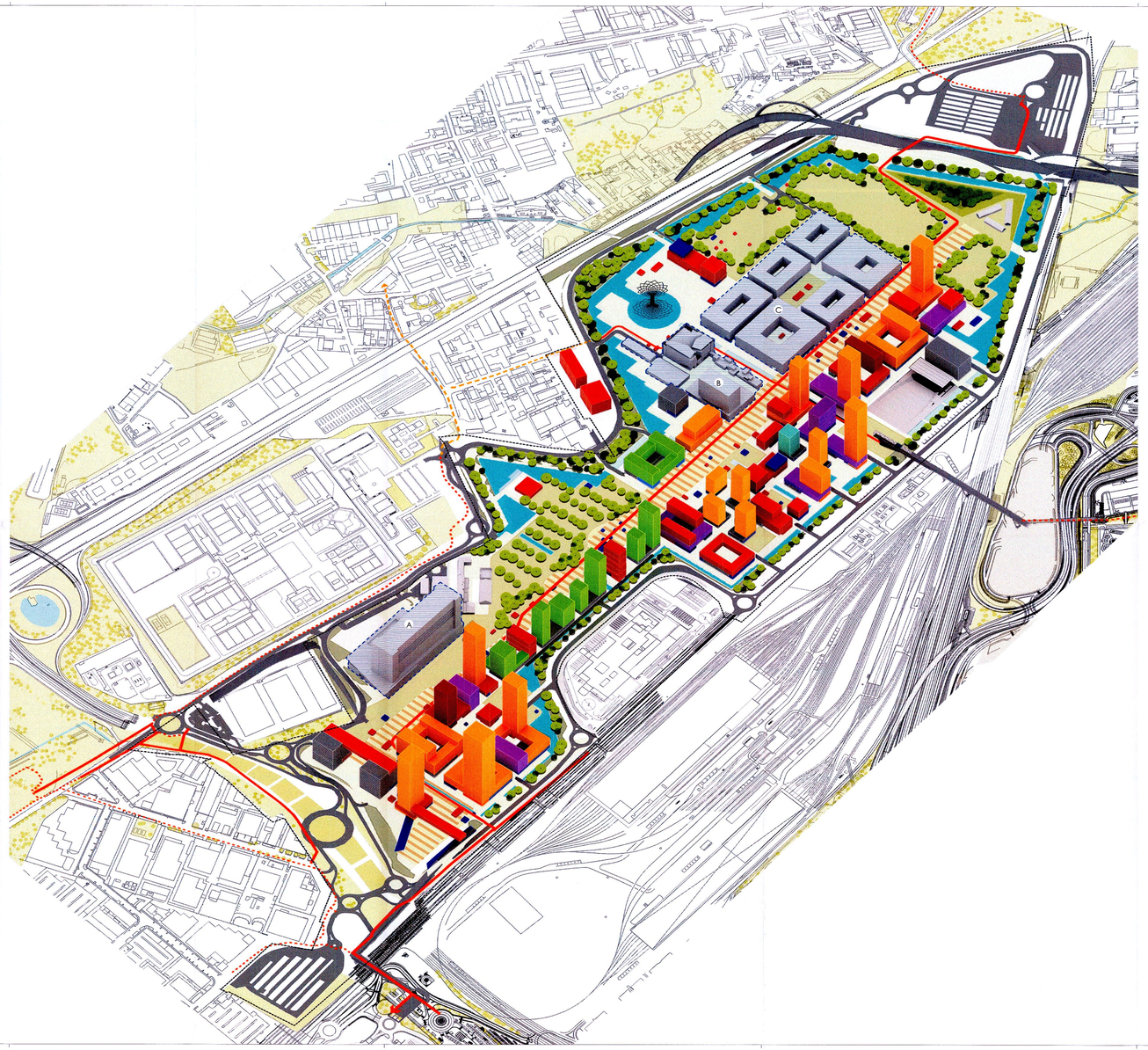
PALAZZO ITALIA

H. 25 metri

GALEAZZI

H. 90 metri





Legenda

Elementi di PII

Perimetro Ambito PII

Funzioni pubbliche / di interesse pubblico o generale

	Scenario Planivolumetrico
Housing Sociale, Student Housing	30.000 mq
Cultura / Sport / Svago e Servizi	128.635 mq
A Ospedale IRCSS Galeazzi	94.615 mq
B Human Technopole	35.000 mq
C Campus Universitario	187.000 mq
	Totale 475.250 mq

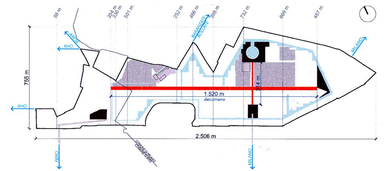
Funzioni Urbane Private

	Scenario Planivolumetrico
Residenza	90.000 mq
Turistico Ricettivo	15.000 mq
Commercio	35.000 mq
Produttivo	30.250 mq
Terziario / Direzionale	305.000 mq
	Totale 475.250 mq

Spazi Aperti

- Cintura verde
- Sistema dei canali
- Decumano
- Parchi e aree verdi
- Common ground e spazio connettivo
- Parcheggi

- Percorso di connessione pubblica di progetto
- Pista ciclopedonale esistente esterna di connessione MIND



COMMITTENTE

arexpo
COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
Area Pianificazione Tematica
Valorizzazione Aree

Arexpo S.p.A.
Sede legale ed uffici: via Cristina Belgioioso 171 - 20157
codice fiscale/partita IVA: 07468440966
www.arexpo.it

LEGALE RAPPRESENTANTE:
Dott. Marco Carabelli

PROGETTISTA:
Arch. Daniele Di Pascale

Comune di Milano
DIR. URBANISTICA
AREXPO S.P.A.
PG 0430755 / 2019
Del 30/05/2019 11:23:38
LA LEGATO
TEMATICA

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
P.G. N. 3007 DEL 30/05/2019
COMPOSTO DA PAG. 1

Il Direttore di Area
Arch. Giancarlo Tancredi

IN COLLABORAZIONE CON

lendlease

LendLease
sede legale ed uffici:
Via della Moscova 3, 20121, Milano
www.lendlease.com/it/

lendlease S.r.l.
Via della Moscova 3
20121 Milano
C.F. 0318 13020/0100

LAND

LAND Italia S.r.l.
Via Varese 16,20121,Milano
www.landsrl.com

Systematica

Systematica S.r.l.
Via Lovanio 8, 20121 Milano
www.systematica.net

CARLO RATTI ASSOCIATI®

Carlo Ratti Associati S.r.l.
C.so Quintino Sella 26, 10131 Torino
www.carloratti.com

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO - PROPOSTA DEFINITIVA

MIND - PROGETTO DI RIGENERAZIONE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE

TITOLO ELABORATO: SCHEMA DEL PROGETTO - SCENARIO PLANIVOLUMETRICO FUNZIONALE

NUMERO ELABORATO: TAV 2.01.D REV 01

SCALA: FUORI SCALA | **DIMENSIONI:** 1261X594 mm | **DATA:** settembre 2019

Le difformità devono essere comunicate immediatamente al proponente prima di procedere. Questo disegno è protetto da copyright.